

Der Turbo für Ihr Immobiliencontrolling mit SAP® BW on HANA

SAP® HANA revolutioniert operative und strategische Anwendungssysteme: Die neuartige Plattform der SAP SE – basierend auf der In-Memory-Technologie – speichert sämtliche Daten im Arbeitsspeicher und ermöglicht somit den Abruf in Echtzeit. Eine Innovation mit vielen Vorteilen – auch für das Immobiliencontrolling.

Gegenwärtig lassen Unternehmen ihre BW- und ERP-Anwendungen auf unterschiedlichen Systemen mit zusätzlichen eigenen Systemlandschaften laufen. Dies führt allerdings bei Datenabfragen aufgrund der notwendigen Datenübertragung zu Verzögerungen und Unterbrechungen laufender Arbeitsprozesse.

SAP® BW on HANA ermöglicht es, relevante Massendaten des regulären Tagesgeschäfts sowie der Unternehmensführung in einem Echtzeit-System zu speichern, zu verarbeiten und zu analysieren, womit die Planung, Steuerung und Entscheidungsfindung im Unternehmen spürbar verbessert wird. Durch die schnelle Datenverarbeitung ist SAP® BW on HANA in der Lage, sämtliche Planungszeiten im eigenen Unternehmen zu verkürzen: Besonders bei der Unternehmens- und Objektplanung, Bilanz- und Finanzplanung sowie allen Arten von Stresstests, wie zum Beispiel der Monte-Carlo-Simulation, bietet die neue Plattform einen extremen Geschwindigkeitsvorteil. So können beispielsweise Ein- und Auszahlungen bei geänderten Parametern innerhalb kürzester Zeit durchgerechnet und damit ein neuer Cashflow errechnet werden. Auch der Abruf großer Datenmengen ist technisch problemlos möglich und liefert dem Anwender umgehend abgefragte Analyseergebnisse beispielsweise zu Leerständen, Deckungsbeiträgen oder Mietforderungen.

Neben der technischen Leistungssteigerung verbesserte SAP mit der neuen Plattform auch die Bedienerfreundlichkeit und das Design: Die überarbeitete, nun einheitliche Benutzeroberfläche für Desktopanwendungen und mobile Endgeräte gemäß HTML5-Standards, führt zu einer anwen-

derfreundlicheren und einfacheren Umgebung. Zudem wurden viele SAP®-Tools, wie SAP® BusinessObjects Analysis Excel, Lumira, SAP® Crystal Reports, SAP® BusinessObjects Explorer, SAP® BusinessObjects Design Studio, SAP® BusinessObjects Web Intelligence und UI5, an die neusten technischen und gestalterischen Entwicklungen angepasst.

Für den Anwender bedeutet dieser Fortschritt vor allem eins: Unabhängigkeit. Denn die Erstellung von beispielsweise eigenen Reports, dynamischen Dashboards oder auch Key Performance Indicators ist nun ohne Probleme möglich.

SAP® on HANA kann besonders für zwei Interessengruppen eine Option zur Optimierung und Leistungssteigerung der Unternehmensprozesse darstellen. Zum einen kann der hohe Anspruch an Simulationen großer Unternehmen gerecht werden. Zum anderen können Unternehmen, die sich für die erstmalige Einführung eines BW-Systems interessieren, direkt von den Vorteilen der neuen Plattform profitieren.

Zusammenfassend legt SAP® mit HANA einen weiteren Meilenstein. Die neue, zukunftsweisende Art der schnellen Datenspeicherung und -verarbeitung in Verbindung mit einer nutzerorientierten, innovativen Oberfläche für den Anwender im Immobiliencontrolling sorgt für eine

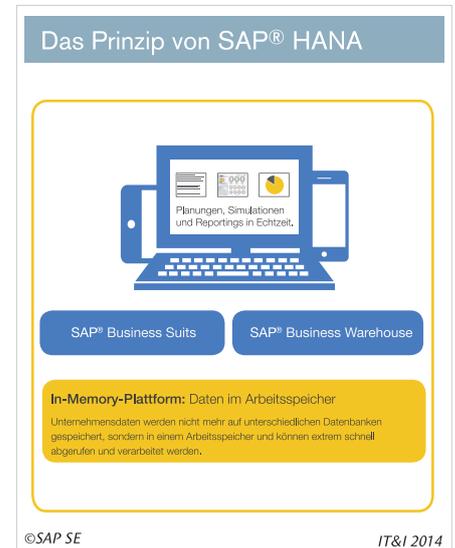


Abbildung 1: Das Prinzip von SAP® HANA

bemerkenswerten Performancesteigerung – bei gleichzeitiger Vereinfachung der Anwendungsprozesse.

PROMOS.REC real estate controlling GmbH entwickelt auf Basis dieser neuartigen Technologie spezielle Lösungen für das Immobiliencontrolling und Immobilien-Portfoliomanagement, um Kunden zeitgemäß in der Planung, Steuerung und Entscheidungsfindung in Geschäftsprozessen zu unterstützen.

markus.grube@promos-rec.de

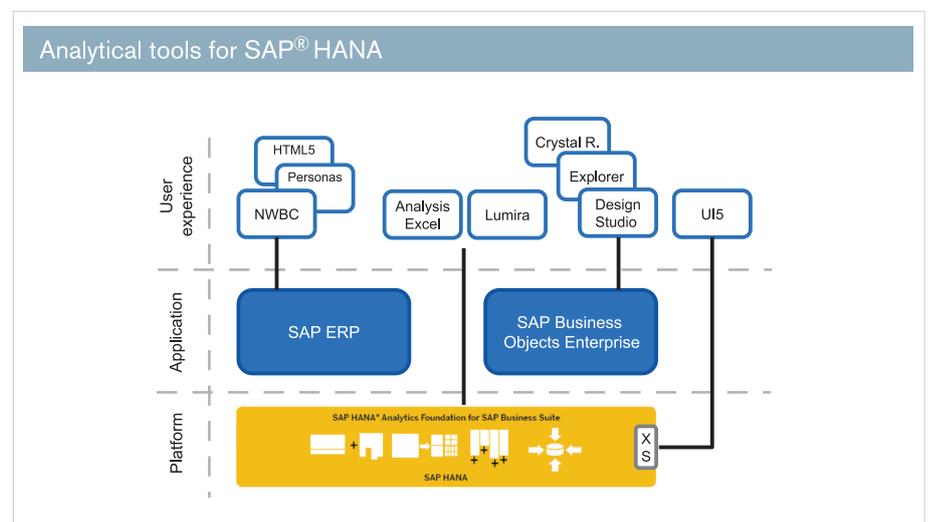


Abbildung 2: Analytical tools for SAP® HANA

IMPRESSUM

Herausgeber

Jens Kramer
j.kramer@openpromos.com

Redaktion und Anzeigen

Julia Franz
j.franz@openpromos.com

Layout und Produktion

Gabriele Keller
g.keller@openpromos.com

Anschrift

PROMOS PRESS
Rungestraße 19
10179 Berlin-Mitte
redaktion@openpromos.com
www.openpromos.com

Repro und Druck

X-Press Grafik & Druck GmbH

IT&I erscheint halbjährlich im
Frühjahr und im Herbst.

PROMOS PRESS, 2014
Nachdrucke nur mit Genehmigung des
Herausgebers.

Die Zeitschrift erscheint als Beilage zu
Fachzeitschriften bzw. wird direkt versandt.
Darüber hinaus können Sie IT&I auch im
Abonnenten-Service direkt beziehen. Die
Porto- und Abwicklungsgebühr beträgt pro
Ausgabe 4,50 Euro bzw. 8,50 Euro im Ausland.

ISSN 1610-6644