

Pressemitteilung

Qivalo übernimmt PROMOS.FS Facility Services GmbH

- **Qivalo löst bisherigen Gesellschafter PROMOS consult ab**
- **PROMOS.FS bleibt als Unternehmen bestehen**
- **Win-Win-Situation für alle Beteiligten**

Berlin, 03. September 2018 – Die Qivalo GmbH, ein Joint-Venture-Unternehmen der Immobiliengruppe Rhein-Neckar und der MVV Energie AG, ist der Spezialist für die digitale Datenarchitektur für Immobilien und für die automatisierte Abrechnung. Zur Ergänzung des Portfolios und Stärkung der Kompetenz für alle Arten der Abrechnung von der Wohnungswirtschaft bis hin zu Gewerbekunden hat Qivalo die Unternehmensanteile des Berliner Systemhauses PROMOS consult an der Dortmunder PROMOS.FS Facility Services GmbH übernommen.

Die PROMOS.FS ist spezialisiert auf kaufmännische Prozesse rund um das Facility Management. Der Fokus liegt dabei besonders auf den komplexen Verwaltungsbereichen, wie z. B. den Betriebskosten. Im Zusammenhang mit der Bearbeitung der Betriebskostenabrechnung hat PROMOS.FS ein spezielles Verfahren für die Integration von Betriebskosten, Heizung, Warm- und Kaltwasser in einer Abrechnung entwickelt – die Lösung IBEKO („Integrierte Betriebskostenabrechnung“) auf Basis des von der Arbeitsgemeinschaft Heiz- und Wasserkostenverteilung e.V. verabschiedeten E-Satz Datensatzstandards.

Mit dem Erwerb ergibt sich eine Win-Win-Situation für alle Beteiligten: Qivalo, als innovativer Anbieter digitaler Messlösungen, erweitert sein Service-Portfolio, PROMOS.FS wird durch die weitere Markterschließung in der Unternehmensentwicklung gestärkt. Letztere wird auch in Zukunft durch den Gründungsgesellschafter Reinhard Mengel unter dem bestehenden Namen PROMOS.FS Facility Services GmbH geführt.

Jens Kramer, CEO der PROMOS consult: „Die Digitalisierung in der Immobilienbranche schreitet voran. Es ist für die Entwicklung der agierenden Unternehmen und auch im Sinne der Kundenzufriedenheit ein folgerichtiger Schritt, Synergien zu bündeln und weiter auszubauen, um optimale Lösungen aus einer Hand anbieten zu können. Die PROMOS.FS hat in den vergangenen Jahren umfassende Angebote entwickelt, die die Qualität der Nebenkostenabrechnung auf höchstem Niveau sicherstellen und den Kunden spürbar Arbeit abnehmen. Ich bin mir sicher, dass sowohl die Lösungen für die Qualitäts- und Plausibilitätskontrolle der abgerechneten Daten, als auch die Tools und Dienstleistungen zur nachhaltigen Prozessoptimierung und Kosteneinsparung, das Portfolio von Qivalo bestmöglich ergänzen werden.“

Hans-Lothar Schäfer, CEO von Qivalo, knüpft an: „Mit der Übernahme bieten wir unseren Kunden von der automatisierten Datenablesung aller Medien über die Möglichkeit der Selbstabrechnung bis hin zur vollständigen Verbrauchskostenabrechnung die gesamte Wertschöpfungskette an. Sie profitieren so von einer ganzheitlichen und umfassenden Lösung. Wir freuen uns, mit der PROMOS.FS einen starken Partner mit wertvollen praktischen Erfahrungen und Kompetenzen im Umfeld der Immobilienwirtschaft in unser Unternehmen integrieren zu können.“

Die kooperative Verbindung kommt vor allem den Kunden zu Gute: Sie bietet die Möglichkeit, Bestandskunden beider Unternehmen mit den Leistungen des jeweilig anderen Vertragspartners bedienen und zusätzliche Services offerieren zu können. Für alle Bestandskunden der PROMOS consult und PROMOS.FS erklärt Kramer: „Beide Unternehmen sind von großer Kontinuität geprägt und daran soll sich nichts ändern. Die Leistungen für die Durchführung von integrierten Heiz- und Betriebskosten werden in unveränderter Art und Qualität sowie unter gleichem Namen auch weiterhin erbracht.“

PROMOS consult:

PROMOS consult wurde 1998 in Berlin gegründet und zählt heute mit ca. 200 Mitarbeitern zu den größten, auf die Immobilienwirtschaft spezialisierten IT-Unternehmen. PROMOS consult ist ein SAP-Systemhaus und bietet Beratung, Lösungsentwicklung und -einführung, Schulung sowie einen Full-Service mit IT-Dienstleistungen und eigenem Rechenzentrum an. Mit easysquare bietet PROMOS eine richtungsweisende Cloud-Plattform an, mit der die immobilienwirtschaftlichen Geschäftsprozesse über Online-Portale und Apps für Objektmanager, Mieter, Interessenten und Dienstleister vereinfacht werden.

Pressekontakt:

PROMOS consult
Projektmanagement, Organisation und Service GmbH
Julia Franz
Rungestraße 19
10179 Berlin
Tel. 030/ 24 31 17 246
Fax 030/ 24 31 17 729
E-Mail redaktion@openpromos.com
www.openpromos.de